

Stockholm, 2015-05-05

Pandex och Elite förnyar hyresavtal på två hotell

Pandex och Elite Hotels har förnyat och förlängt hyresavtalen på Park Avenue i Göteborg och Stora Hotellet i Jönköping. Avtalen, som båda är på 15 år, omfattar ett utvecklings- och uppgraderingsprogram för de båda hotellen på totalt motsvarande 90 miljoner kronor, där Pandex andel är drygt hälften.

”De båda hotellen har bra lägen på goda marknader, vilket resulterar i högt intresse från både gäster och tänkbara operatörer som vill driva hotellen”, konstaterar Erik Hvesser, Vice President och Area Manager Sweden & Finland på Pandex. ”Elite Hotels har mycket framgångsrikt drivit de båda hotellen under det senaste decenniet och vi är mycket glada över att kunna presentera en förlängning av det strategiska samarbetet”.

Elite Park Avenue är ett klassiskt, väl etablerat, hotell i bästa läge på Kungsporsavenyn i Göteborg. Renoveringen - som förväntas vara klar 2017 - adderar ytterligare 16 hotellrum till redan existerande 317 rum. Den omfattar också en utvidgning av konferens- och restaurangfaciliteter motsvarande 1 000 kvadratmeter.

Elite Stora Hotellet är Jönköpings ledande affärshotell. Renoveringen – som förväntas vara klar 2017 – adderar ytterligare 35 rum till hotellet, som därefter kommer att ha totalt 170 rum. Därutöver kommer hotellet att genomgå en intern och extern ansiktslyftning.

”Pandex affärsmodell att äga välkända hotell där vi ingår långa hyresavtal med de bästa operatörerna fortsätter att addera värde och generera goda kassaflöden”, konstaterar Pandex VD och koncernchef Anders Nissen.

FÖR MER INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA:

Erik Hvesser

VP, Area Manager, Sweden & Finland
+46 (0)70 770 01 19
erik.hvesser@pandex.se

Anders Nissen

VD
+46 (0)70 846 02 02
anders.nissen@pandex.se

Thomas Backteman

Investor Relations
+46 (0)70 831 11 66
thomas.backteman@pandex.se

Pandex är en ledande hotellfastighetsägare i norra Europa med fokus på större hotell på viktiga fritids- och affärsdestinationer. Pandex hotellfastighetsportfölj omfattar 104 hotell med cirka 22 000 rum över åtta länder. Pandex verksamhet är organiserad i Förvaltningsfastigheter, som omfattar 89 hotellfastigheter med långa hyresavtal med marknadsledande regionala hotelloperatörer och ledande internationella hotelloperatörer, samt Rörelsefastigheter, som omfattar hotelloperatörsverksamhet som Pandex bedriver i sina 15 helägda rörelsefastigheter. Pandex bildades 1995 och ägs av Eiendomsspar AS, CGS Holding AS och Helene Sundt AS.