

PRESSMEDDELANDE, 10 NOVEMBER 2014

Pandox etablerar operatörsbolag som ett led i hotellsektorns utveckling

Pandox expanderar sin verksamhet inom drift av hotell och etablerar ett eget operatörsbolag, Pandox Operations. Initialt kommer 16 hotellverksamheter som Pandox redan driver idag att ingå i bolaget.

– Vi ser ett ökande behov av att kunna agera mera situationsanpassat och kunna välja mellan olika strategier som både ägare och operatör, säger Anders Nissen, VD för Pandox. Genom att etablera ett bolag som är specialiserat på hoteldrift förbättras vår förmåga att kunna göra det.

Den globala hotellmarknaden har de senaste 15 åren genomgått en omfattande omstrukturering. Majoriteten av de internationella hotellbolagen har ändrat sina affärsmodeller och blivit renodlade så kallade brand companies. Traditionella hotellbolag som uttalat arbetar med driftsfrågor har blivit allt mindre vanliga. En annan trend som tilltar är en snabb konsolidering i operatörsledet – stor blir större.

– I dag ser vi att ett antal ledande aktörer överger renodlingen för att i stället bygga upp en bredare affärsmodell i syfte att kontrollera en större del av värdekedjan. Detta skapar nya kommersiella möjligheter, säger Anders Nissen. Blackstone, Westmont Hospitality Group, Nordic Choice Hotels och Thon Hotels är exempel på större aktörer där man byggt upp en struktur med både operatörs- och distributionskompetens kombinerat med fastighetsägande.

Pandox Operations uppdrag är att driva hotell som ägs av Pandox och att även kunna träffa hyresavtal med andra fastighetsägare där kommersiella förutsättningar finns. Hotellen kommer även fortsatt att marknadsföras under ett välkänt eller oberoende varumärke. Samtliga av Pandox sexton etablerade hotellverksamheter läggs nu i nya bolaget Pandox Operations vars hotellportfölj därmed omfattar ca 5 000 rum i sex länder. Bolaget beräknas omsätta drygt 1,6 miljarder kronor under 2014.

Pandox Operations:

- Antal hotell: 16
- Länder: Belgien, Tyskland, Danmark, Finland, Kanada och Bahamas
- Antal hotellrum: 4 958
- Medarbetare: Ca 1 300
- RevPAR: 607 kr (66 €)
- Omsättning: 1 634 mkr (178 m€)

Hotellen:

- Hyatt Montreal, 605 rum
- InterContinental Montreal, 357 rum
- The Hotel Brussels, 422 rum
- Crowne Plaza Brussels, 354 rum
- Holiday Inn Brussels Airport, 310 rum
- Hotel Bloom Brussels, 305 rum
- Hilton Brussels City, 284 rum
- Crowne Plaza Antwerpen, 262 rum
- Hotel Berlin, Berlin, 701 rum
- Radisson Blu Bremen, 235 rum
- Radisson Blu Dortmund, 190 rum
- Holiday Inn Lübeck, 159 rum
- First Hotel Copenhagen, 215 rum
- Hotel Korpilampi, Helsinki, 151 rum
- Pelican Bay at Lucaya, Bahamas, 186 rum
- Urban House Copenhagen, 970 bäddar

För ytterligare information:

Anders Nissen, VD, Pandox AB
+46 (0)708 46 02 02
anders.nissen@pandox.se
