

**PRESSMEDDELANDE**

Stockholm 2003-01-09

**PANDOX SÄLJER HOTELLFASTIGHETEN FIRST HOTEL PARK  
ASTORIA, ENKÖPING**

Pandox har avyttrat hotellfastigheten First Hotel Park Astoria i Enköping för 24,6 MSEK  
innebärande en realisationsvinst om 7,5 MSEK.

Fastigheten tillträds av köparen den 1 april 2003.

– ”Pandox följer sin strategi. Försäljningarna är ett led i bolagets renodling mot stora  
hotellfastigheter i större hotellmarknader och försäljningen ökar ytterligare Pandox  
förutsättningar till nya förvärv”, säger Anders Nissen, VD i Pandox AB.

❖ ❖ ❖

För ytterligare information:

Anders Nissen, VD Pandox AB, 08-506 205 50, 0708-46 02 02

Pandox AB är sedan juni 1997 noterat på Stockholms Fondbörs O-lista och sedan juni 2002 på Attract 40  
listan. Bolaget äger totalt 43 hotellfastigheter med sammanlagt 8 143 rum i norra Europa. Av hyresintäkterna  
kommer cirka 75 procent från starka internationella marknader som Stockholm, Göteborg, Öresundsregionen,  
London och Bryssel.